

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

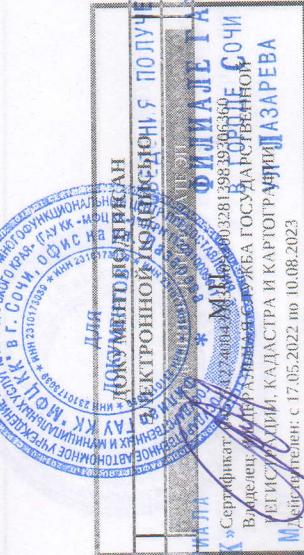
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 03.09.2022, поступившего на рассмотрение 03.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 4	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152663173	Кадастровый номер:		23:49:0121004:1204				
Номер кадастрового квартала:		23:49:0121004					
Дата присвоения кадастрового номера:		23.08.2013					
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 2025; Условный номер 23-23-46/027/2008-289					
Местоположение:		Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Сочи, Лазаревский район, ул. Молодежная, дом №36					
Площадь, м2:	136.9						
Назначение:	Нежилое						
Наименование:	Гараж						
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	I, в том числе подземных 0						
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют						
Год завершения строительства:	данные отсутствуют						
Кадастровая стоимость, руб.:	2569981.82						
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:49:0121005:14						
Кадастровые номера помещений, машинно-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют						
Виды разрешенного использования:	нежилое						
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"						
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.						
Получатель выписки:	Лашаури Наталия Викторовна						



ДЛЯ ДОКУМЕНТОПОДПИСКИ	ДЛЯ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ И ПОЛУЧЕНИЯ ИЗ ПК ИПДВ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	СЕЧЕН. 1 КАТ. ОФИЦИАЛА
ГАУ КК «МФЦ КК» Сертификат № 00328139819306360	ФИЛИАЛ ГАУ КК «МФЦ КК», фамилия
В Г. СОЧИ	Б. Г. СОЧИ, ОГРН 1155000000001, ОГРН 1155000000001
М. дата приема: 17.05.2022 по 10.08.2023	В Г. СОЧИ
М. дата выдачи: 22.09.2022	Л. РМАНДЕ. А.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и запечатленная вправу на обратной стороне

Справочник по измерению и оценке производительности труда

Сведений о заселении приобретенных правах

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписаны: 4
05.09.2022 г. № КУВИ-001/2022-152663173			
Кадастровый номер:	23:49:0121004:1204		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение средняя общеобразовательная школа №89 г. Сочи, ИНН: 2318021662
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 23-23-46/027/2008-290 20.06.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город-курорт Сочи
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 23-23-46/027/2008-289 20.06.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии рецензии об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



Полное внимание должно быть уделено СНЕГУ. И КАТ

ПОЛУЧЕНИЕ ИЗ НКНВ ДВ

Лист 3

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего листов выписки 4
Кадастровый номер:	Всего разделов: 3
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152663173	Всего листов выписки 4
10 Правоприменимая и свидетельствующая о наложении поступивших, по не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;	23:49:0121004:1204

ПОДКЛЮЧЕНИЕ И ПОЛУЧЕНИЕ ИЗ ПК ПВЛ В ДОКУМЕНТЫ НА ПОДПИСЬЮ
СПЕЦ. КАТ. ГАУ КК «МФЦ» Сочи офиц на В.Г. СОЧИ Р.М. КАЛАШНИКОВА ГОУСП МАЧАРИЕВА С УРМАНИДЗЕ Санкт-Петербургский филиал Краснодарского края г. Сочи, ул. Краснодарская, 11 тел. 8(800) 333-1395, 333-0940 Владение № 102, квартира 102 кадастровый № 23:49:0121004:1204 от 17.08.2022 г. 10.08.2023 г.



